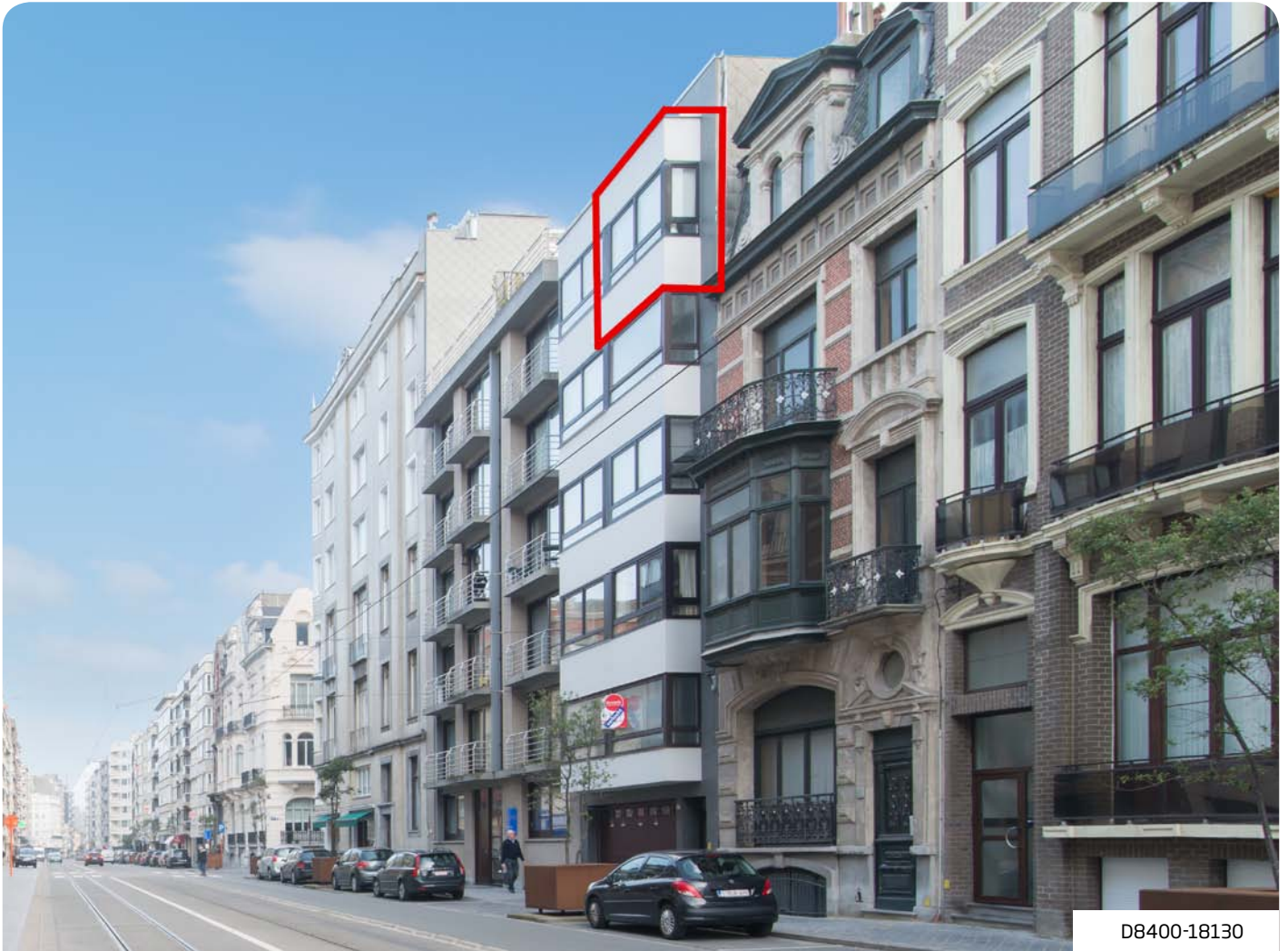


Te koop Oostende



D8400-18130

Adres: Koningsstraat 74 bus 5 | Oostende

Gezellig één-slaapkamer appartement te
centrum Oostende

€130.000



Genieten dicht bij zee

Beschrijving

Op de vijfde verdieping van Residentie Les Amarantes vinden we dit gezellig één-slaapkamer appartement terug. U bevindt zich temidden het centrum van Oostende en op wandelafstand van het strand, het park, tal van voorzieningen,...

Indeling:

- inkomhall
- living met open ingerichte keuken voorzien van een spoeltafel met vetter, gasfornuis, oven en frigo met diepvriesvakje
- afzonderlijk toilet
- badkamer met lavabo en ligbad
- slaapkamer
- terras

Bovendien bevindt er zich een fietsenstalling op het gelijkvloers en beschikt u over een kleine opbergruimte in de kelder.

Pluspunten:

- karaktervol appartement
- instapklaar
- centrale ligging dichtbij zee
- gemeenschappelijke fietsenberging







Details

- Aantal slaapkamers: 1
- Kadastraal inkomen: 741 euro
- Bewoonbare oppervlakte: 55 m²
- EPC: 364 kWh/m²
- UC: 1907439
- Bouwjaar: 1964
- Schrijnwerk: dubbele beglazing in een PVC-schrijnwerk
- Verwarming: Gemeenschappelijke verwarming op stookolie met digitale calorimeters





Bijkomende informatie

- Werd er een stedenbouwkundige vergunning uitgereikt? Ja
- Meest recente stedenbouwkundige bestemming? Woongebied
- Is er een voorkooprecht volgens het RUP? Nee
- Is er een verkavelingsvergunning van toepassing? Nee
- Is er een dagvaarding voor inbreuk op de stedenbouwkundige voorschriften? Nee
- As-Built Attest verkregen? Nee
- Maakt het perceel deel uit van een voorkeursbesluit of projectbesluit? Nee





Koningsstraat 74 bus 5 | Oostende

Wens je een bezoek
of heb je bijkomende
vragen, aarzel dan
niet en neem contact
met ons op.



Caroline Mares
+32 474 49 40 04
caroline.mares@dewaele.com



Met zicht
op zee, **het**
vakantiegevoel
altijd dichtbij.



dewaele
vastgoed met advies